

**ANALISI E DISCIPLINA PER GLI INTERVENTI DEGLI EDIFICI DEL CENTRO STORICO, CORTI RURALI  
E AREE MONUMENTALI**

Identificativo	<b>41</b>		
Localizzazione	<b>Rogeno</b>	<b>Piani fuori terra</b>	<b>n. 2</b>
Estratto ortofotocarta	Immagine fotografica		
			
Destinazione d'uso dell'edificio:	Residenziale	<b>piano terra</b>	<b>altri piani</b>
	Rurale		
	Artigianale, industriale		
	Commerciale, turistico		
	Uffici privati		
	Servizi pubblici		
	Box, depositi		
Stato di conservazione:	facciate	<b>DISCRETO</b>	
	struttura	<b>BUONO</b>	
	copertura	<b>BUONO</b>	
	<b>GIUDIZIO GLOBALE</b>	<b>BUONO</b>	
<b>EDIFICIO IN CONDIZIONI DI DEGRADO TOTALE</b>			
Caratteristiche architettoniche e prescrizioni:	Edificio in linea con copertura a due falde, contiguo all'edificio n. 40. Si prescrive il mantenimento di componenti e finiture come da soluzioni originarie: finiture delle facciate in intonaco, parti lignee strutturali a vista, serramenti in legno, parapetti in ferro a disegno semplice.		
Grado di intervento	<b>Interventi manutentivi - Ristrutturazione edilizia</b>		